



Městský úřad Chrudim

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Odbor územního plánování a regionálního
rozvoje, oddělení územního plánování

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

Váš dopis ze dne:

Vaše značka:

Č. j.:

CR 78646/2013 ÚPR/ZH

Obec Proseč

Proseč 18

539 44 Proseč

Spisový a skartační znak a lhůta:

326.3 S/5

Vyřizuje:

Bc. Zdeněk Havlík

Tel.:

469 657 473

E-mail:

zdenek.havlik@chrudim-city.cz

Počet listů:

2

Počet listů příloh:

V Chrudimi dne:

26. 11. 2013

Vyjádření úřadu územního plánování

MěÚ Chrudim, Odbor územního plánování a reg. rozvoje, oddělení územního plánování na základě Vaší žádosti, týkající se projektu „Regenerace zeleně města Proseč – II. etapa“ v k. ú. Záboří u Proseče, Proseč u Skutče, Podměstí a Česká Rybná na pozemkových parcelách v rámci intravilánu Vám sdělujeme, že s tímto záměrem souhlasíme. Technické řešení a soulad s obecnými normami je nutné projednat a doložit příslušnému stavebnímu odboru.

Odůvodnění:

Řešené území je řešeno územním plánem města Proseč zpracovaným Ing. arch Danou Markovou a schváleným zastupitelstvem města dne 14. 7. 1995 a Obecně závaznou vyhláškou č. 3/2005 o závazných částech územního plánování sídelního útvaru Proseč a územím bez územně plánovací dokumentace. Dle této Obecně závazné vyhlášky je regenerace zeleně města Proseč možná dle předloženého záměru. Regulativy územního plánu umožňují regeneraci zeleně. Ze stavebního zákona vyplývá možnost umísťovat stavby a zařízení odpovídající §18 a to zejména odst. 5 stavebního zákona v platném znění, jelikož toto územní plány obcí nevyklučují.

Upozorňujeme, že na základě §90 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění v případném územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu:

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací,
- b) s cíly a úkoly územního plánování

Po seznámení se s výše uvedenými skutečnostmi, sdělujeme, že nemáme připomínek k uvedenému záměru.

Upozornění:

Toto vyjádření je informací z hlediska územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů. Vyjádření pozbývá platnosti, dostane-li se do rozporu s právním předpisem, který nabyl účinnosti po jeho vydání, nebo dojde-li ke změně skutečností, které byly předpokladem jeho platnosti. Toto vyjádření nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, z čehož mimo jiné vyplývá, že se proti němu nelze odvolat. Tímto vyjádřením není dotčen další postup dle zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

S pozdravem

Ing. Petr Kopecký
vedoucí Odboru územního plánování a reg. rozvoje
v z. vedoucí oddělení územního plánování Ing. Alena Stará