

# Zápis č. 16/2022

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**,

konané 16. srpna 2022 v 8 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Ing. Radek Šenkýř, Tomáš Háp, Jan Poslušný

16. zasedání Rady města Proseč v roce 2022 proběhlo v době od 8:00 hodin do 10:00 hodin.

- Program**
1. Organizační záležitosti
  2. Doporučení AK Mgr. Jana Zwyrtek Hamplová
  3. Původní záměr uzavřít Dodatek č. 1 k dříve uzavřeným smlouvám o smlouvách budoucích
  4. Zveřejnění aktualizovaného záměru města
  5. Informace starosty města o specifické situaci dotýkající se prodeje pozemků parc. č. 1579/33 a č. 1579/36 vše k.ú. Záboří u Proseče
  6. Schválení původně sjednaných podmínek kupní smlouvy
  7. Přijetí účelové daru na obědové služby od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.
  8. Stížnost na celonoční osvětlení v ulici Zahradní
  9. Cenová nabídka na stavební práce v rámci akce „Rekonstrukce sportoviště pro míčové sporty za Sokolovnou v Proseči“
  10. Cenová nabídka na realizaci akce „Proseč – parkovací stání + chodník u č. p. 137“
  11. Informace o vzniku pojistné události na ČOV Proseč
  12. Cenová nabídka na dodávku a montáž ponorného míchadla denitrifikace na ČOV Proseč
  13. Cenové nabídky na pojištění zaměstnanců a vozidel Prosečských služeb
  14. Žádost SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Mířetín o poskytnutí finančního daru
  15. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti
  16. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2977/1 v k. ú. Česká Rybná
  17. Neschválení zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2647/3 v k. ú. Proseč u Skutče

18. Zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 671/28 v k. ú. Podměstí
19. Rozpočtové opatření č. 5/RM/2022
20. Protokol o kontrole na úseku matričních agend, státního občanství a vidimace a legalizace
21. Stanovení odměn za veřejné občanské obřady
22. Cenová nabídka na dotační management projektu „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu v městě Proseč“
23. Podání žádosti o dotaci v rámci výzvy MPO na projekt „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu v městě Proseč“
24. Žádost o poskytnutí finančního daru na akci „Den s hasiči“
25. Cenová nabídka na vícepráce spojené s přípravou projektové dokumentace akce „Obecní dům Paseky“
26. Vypsání výběrové řízení na pracovní pozici účetní

## **1. Organizační záležitosti**

Předložený program 16. zasedání Rady města Proseč konaného dne 16. srpna 2022 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

*Starosta předložil členům rady města vyjádření advokátní kanceláře s doporučeným postupem pro město Proseč ve věci změny podmínek pro budoucí kupující v lokalitě Vyhlídka. Postup předpokládá částečné zmírnění podmínek v rámci budoucí kupní smlouvy a pro zájemce, kteří již uzavřeli nebo budou uzavírat Dodatek č. 1. Změna spočívá v přehodnocení stanovených termínů 2 roky (stavební povolení) a 5 let (kolaudace) a nově stanoveno pouze na 8 let (kolaudace) a také upřesnění definice možného zániku předkupního práva, zbývající podmínky zůstávají v původním znění. Radní s navrženým postupem souhlasí a vnímají ho jako vstřícné, kompromisní gesto ze strany města k budoucím kupujícím, a to s ohledem na současnou situaci (vysoká inflace, vysoké úrokové sazby, nedostatek materiálu a nestabilita na stavebním trhu).*

## **2. Doporučení AK Mgr. Jana Zwyrtek Hamplová (RM/236/2022)**

Rada města

**bere na vědomí**

doporučení AK Mgr. Jana Zwyrtek Hamplová, reagující na požadavek města na částečnou změnu smluvních podmínek prodeje stavebních parcel v lokalitě „Vyhlídka“.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **3. Původní záměr uzavřít Dodatek č. 1 k dříve uzavřeným smlouvám o smlouvách budoucích (RM/237/2022)**

Rada města

**ruší**

původní záměr uzavřít Dodatek č. 1 k dříve uzavřeným smlouvám o smlouvách budoucích tak, jak byl zveřejněn v období od 21. 12. 2021 do 9. 1. 2022 s tím, že ukládá starostovi města projednat s budoucími kupujícími nahrazení původně uzavřeného dodatku jeho novým zněním v zájmu zachování rovnosti všech kupujících.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **4. Zveřejnění aktualizovaného záměru města (RM/238/2022)**

Rada města

**schvaluje**

zveřejnění aktualizovaného záměru města uzavřít s budoucími kupujícími (lokalita „Vyhlídka“) Dodatek č.1 v modifikovaném (aktuálním) znění dle přílohy.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta dále informoval členy rady města, že se pokusil postupně sejit se všemi kupujícími, kteří měli nějaké dotazy nebo připomínky k Dodatku č. 1. Starosta také informoval členy rady, že u dvojice zájemců je problém v uzavření Dodatku č. 1 a změně kupní smlouvy z důvodu, že již mají uzavřenou hypoteční smlouvu a změna podmínek naší smlouvy by měla negativní vliv na jejich sjednané úvěrové podmínky. Tuto smlouvu budoucí kupující městu poskytnou k nahlédnutí. Radní se shodli na společném řešení, kdy v případě, že budoucí kupující poskytnou městu určitou formu garance nebo záruky ve formě např. čestného prohlášení s ověřeným podpisem ve znění, že mají skutečně zájem zahájit neprodleně výstavbu rodinného domu na zakoupené parcele a dokončit a zkolaudovat ji do 8 let a zároveň nemají žádný úmysl nemovitost dále prodat, je město ochotné akceptovat výše uvedené, z původního znění kupní smlouvy, aby předešlo případným škodám.*

## **5. Informace starosty města o specifické situaci dotýkající se prodeje pozemků parc. č. 1579/33 a č. 1579/36 vše k.ú. Záboří u Proseče (RM/239/2022)**

Rada města

**bere na vědomí**

informaci starosty města o specifické situaci dotýkající se prodeje pozemků parc. č. 1579/33 a č. 1579/36 vše k. ú. Záboří u Proseče dle nového GP č.517-288/2019 s tím, že budoucí kupující jako jediní již mají uzavřenu smlouvu s bankou na poskytnutí úvěru, a v případě změny budoucí kupní smlouvy by jim vznikly škody, za které by neslo přímou odpovědnost město.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **6. Schválení původně sjednaných podmínek kupní smlouvy (RM/240/2022)**

Rada města

**schvaluje**

z důvodů předcházení škodám (preventivní povinnost) akceptovat v tomto výjimečném případě, kdy na smlouvu o budoucí kupní smlouvě pozemku parc. č. 1579/33 a č. 1579/36 vše k.ú. Záboří u Proseče dle nového GP č. 517-288/2019 je již vázána smlouva o poskytnuté úvěru, kterou budoucí kupující městu předložili, původně sjednané podmínky kupní smlouvy.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta informoval členy rady města, že město obdrželo návrh příspěvkové organizace ze dne 1. 8. 2022 na přijetí účelového daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN v rámci projektu obědy pro děti, všichni radní s návrhem souhlasí.*

## **7. Přijetí účelové daru na obědové služby od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. (RM/241/2022)**

Rada města

**schvaluje**

přijetí účelové daru ve výši 68.096,- Kč pro rok 2022 a 107.520,- Kč pro rok 2023 na obědové služby v rámci charitativního projektu „Obědy pro děti“ společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. (IČ: 2431509) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (darovací smlouvy a žádost jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

Starosta předložil členům rady města stížnost [REDAKCE] na noční svícení ve smyslu, že nemůže kvůli lampám v noci usnout. Starosta vysvětlil členům rady, že v minulosti již bylo v této ulici, právě na základě podnětu [REDAKCE], instalováno několik nových svítidel Philips DigiStreet s jinou barevnou teplotou (místo studené nyní teplá bílá), a zároveň byl instalován model svítidel, který umožňuje noční snížení výkonu na 75 % a poté na 50 %. Místostarosta sdělil, že na základě podnětu byl požádán již dodavatel svítidel o stanovisko dalšího možného nastavení svítidel. Na základě doručeného stanoviska se bude město dále podnětem zabývat.

## **8. Stížnost na celonoční osvětlení v ulici Zahradní (RM/242/2022)**

Rada města

**bere na vědomí**

stížnost [REDAKCE] na celonoční osvětlení v ulici Zahradní. (stížnost je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

Starosta informoval členy rady města, že na základě předchozí domluvy bylo v rámci akce hřiště za Sokolovnou realizováno mnoho stavebních prací, které nebyly součástí projektu, ani původně uzavřené smlouvy o dílo – jedná se např. o zavlažovací systém, napojení dešťových svodů, zřízení štětové stěny u tepelných čerpadel, řešení studny, vstupní palisády, změny v oplocení atd. Tyto práce byly nyní vyčísleny na základě skutečnosti na částku 299.410,50 Kč bez DPH. Starosta požádal radní o dodatečné schválení doobjednaných stavebních prací, aby mohla být akce ukončena a ze strany dodavatele vyfakturována. Radní Poslušný se dotazoval na předání hřiště veřejnosti, starosta odpověděl, že hřiště by mělo být předáno v září, po dokončení všech technických detailů a nastavení provozních záležitostí.

## **9. Cenová nabídka na stavební práce v rámci akce „Rekonstrukce sportoviště pro míčové sporty za Sokolovnou v Proseči“ (RM/243/2022)**

Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku od firmy INSTAV Hlinsko a. s. (IČ: 25284959) na stavební práce v rámci akce „Rekonstrukce sportoviště pro míčové sporty za Sokolovnou v Proseči“ nad rámec původně uzavřené smlouvy o dílo. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku na zpevněné plochy a chodník kolem Spolkového domu čp. 137. Firma INSTAV Hlinsko a.s. byla jediná ochotná městu zpracovat cenovou nabídku na realizaci, protože termín, který město požadovalo, byl do 9. 9. 2022. Důvodem tohoto termínu je plánované slavnostní otevření Spolkového domu Proseč pro veřejnost, které by mělo proběhnout v sobotu 10. 9. 2022.*

## **10. Cenová nabídka na realizaci akce „Proseč – parkovací stání + chodník u č. p. 137“ (RM/244/2022)**

Rada města

### **schvaluje**

cenovou nabídku od firmy INSTAV Hlinsko a. s. (IČ: 25284959) na realizaci akce „Proseč – parkovací stání + chodník u č. p. 137“, podpisem smlouvy o dílo je pověřen starosta. (cenová nabídka a návrh smlouvy o dílo jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Místostarosta informoval členy rady města, že došlo k poškození ponorného míchadla denitrifikace na ČOV Proseč vniknutím míchaného média. Na tuto závadu by se mělo pravděpodobně vztahovat sjednané pojištění města. Místostarosta zajistil posudek včetně fotodokumentace odbornou firmou. Závada je neopravitelná, možná je pouze výměna za nový kus. Prověřením pojistné události a dalším jednáním s pojišťovnou, případně likvidátorem, jsou pověřeni starosta a místostarosta.*

## **11. Informace o vzniku pojistné události na ČOV Proseč (RM/245/2022)**

Rada města

### **bere na vědomí**

informace místostarosty o vzniku pojistné události na ČOV Proseč – poškození ponorného míchadla denitrifikace, jednáním s pojišťovnou o možné náhradě jsou pověřeni starosta a místostarosta. (posouzení závady odbornou firmou je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*V návaznosti na výše uvedené zajistil místostarosta také cenovou nabídku na dodávku a montáž nového ponorného míchadla denitrifikace, kterou nyní předkládá radě města ke schválení. Radní s cenovou nabídkou souhlasí, protože je nutné provést opravu rychle a ČOV musí být provozuschopná v plném rozsahu.*

## **12. Cenová nabídka na dodávku a montáž ponorného míchadla denitrifikace na ČOV Proseč (RM/246/2022)**

Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku od firmy VODA CZ SERVICE s. r. o. (IČ: 27545547) na dodávku a montáž ponorného míchadla denitrifikace na ČOV Proseč, podpisem smlouvy nebo objednávkou je pověřen místostarosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku na sjednocení pojištění vozidel (flotila) a pojištění odpovědnosti zaměstnanců městské společnosti Prosečské služby. Nové smlouvy nahradí původní pojištění, dojde k celkovému zjednodušení a zpřehlednění pojištění a také navýšení pojistných limitů v návaznosti na současné potřeby. Pro společnost i město se jedná o výhodné řešení. Radní Šenkýř oznámil před projednáváním tohoto bodu, že je ve střetu zájmu a z tohoto důvodu se zdrží hlasování v této věci. Zbývající radní nemají připomínky a s návrhem nových pojištění souhlasí, podpisem jsou pověřeni jednatele společnosti – starosta a místostarosta.*

## **13. Cenové nabídky na pojištění zaměstnanců a vozidel Prosečských služeb (RM/247/2022)**

Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku na pojištění odpovědnosti zaměstnanců společnosti Prosečské služby s. r. o. (IČ: 25930052) za škodu způsobenou zaměstnavateli ve variantě s 10 % spoluúčastí od pojišťovny Kooperativa pojišťovna, a. s. (IČ: 47116617) a cenovou nabídku pojištění flotila vozidel v majetku společnosti Prosečské služby s. r. o. (IČ: 25930052) od Generali Česká pojišťovna a. s. (IČ: 45272956), podpisem smluv jsou pověřeni starosta a místostarosta jako jednatele společnosti. (cenové nabídky jsou přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 1 (Šenkýř), Proti: 0**

*Starosta informoval členy rady města, že Sbor dobrovolných hasičů Miřetín se nyní aktivně účastní sportovních hasičských soutěží, ale potřeboval by zakoupit nové hadice a další příslušenství. Vzhledem k malému množství členů a omezeným možnostem získat vlastní finanční prostředky jinou formou, než pomocí členských příspěvků žádá sbor město o finanční pomoc. Starosta sdělil, že doporučuje žádosti vyhovět, protože město podporuje tyto aktivity, ale vzhledem k tomu, že*

požadovaná částka přesahuje 20 tisíc korun, musí žádost schválit zastupitelstvo. Radní souhlasí s podporou a dohodli se, že ji předloží na dalším jednání zastupitelstva města k projednání s doporučujícím stanoviskem ke schválení.

#### **14. Žádost SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Miřetín o poskytnutí finančního daru (RM/248/2022)**

Rada města

**bere na vědomí**

žádost SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Miřetín (IČ: 68248911) o poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč na nákup náčiní na požární sport a **předkládá** ji k projednání a schválení zastupitelstvu města. (žádost je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta informoval členy rady města, že další budoucí kupující odstoupil od smlouvy na odkup pozemku v lokalitě Vyhlídka. Radní jednohlasně souhlasí s ukončením smlouvy a vratkou složené zálohy. Uvolněné parcely budou na podzim nabízeny dalším zájemcům na základě nových podmínek, které musí ještě projednat a schválit zastupitelstvo města.*

#### **15. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti (RM/249/2022)**

Rada města

**schvaluje**

odstoupení od smlouvy na základě žádosti [REDAKCE]

[REDAKCE] ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1579/32 o výměře 909 m<sup>2</sup> v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“ schválené ZM dne 10.12.2019 usnesením č. 6/2019 a schvaluje vrácení uhrazené zálohy ve výši 100 000,- Kč. (žádost je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města žádost k odprodeji části pozemku v k.ú. Česká Rybná, který má žadatel dlouhodobě zaplocený, a dokonce se na něm nachází i jeho stavba. Radní souhlasí se zveřejněním záměrů na úřední desce, aby mohly být následně projednávány na řádném jednání zastupitelstva města. Starosta upozornil, že vzhledem k tomu, že je pozemek v k.ú. Česká Rybná bude potřeba zajistit také stanovisko Osadního výboru Česká Rybná.*



## **16. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2977/1 v k. ú. Česká Rybná (RM/250/2022)**

Rada města

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2977/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Česká Rybná na základě žádosti [REDACTED] za účelem narovnání majetkoprávních vztahů. (žádost o odkup je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města žádost [REDACTED] o koupi pozemku na Pasekách, ale stále ještě v k. ú. Proseč u Skutče. Pozemek p. č. 2647/3 k. ú. Proseč u Skutče je veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace a slouží nyní pro přístup k nemovitosti čp. 72, ale také k čp. 73. Starosta informoval členy rady, že v polovině července 2022 reagoval na ústní dotaz paní [REDACTED] s žádostí o odprodej tohoto pozemku a sdělil jí, že město komunikace běžně neprodává a pokud by měl být předmětem jednání tento pozemek je nutná úplná shoda na společném řešení všech vlastníků sousedních nemovitostí. Starosta navrhl osobní setkání na místě se všemi vlastníky. Majitel nemovitosti čp. 73 toto jednání odmítl s odůvodněním, že zásadně nesouhlasí s prodejem tohoto pozemku manželům [REDACTED], protože tento pozemek slouží také pro přístup k jeho nemovitosti a jemu by prodej způsobil pouze problémy. I přes výše uvedené podali manželé [REDACTED] žádost o odkup tohoto pozemku. Starosta navrhuje žádost odmítnout formou nezveřejnění záměru, protože je žádost v přímém rozporu s předchozím jednáním žadatele a majitelů sousedních pozemků a další projednávání prodeje tohoto pozemku je bezpředmětné a není ani v zájmu města. Radní se shodují, že pokud to není společný zájem a shoda všech majitelů sousedních pozemků, tak je zbytečné žádost dále projednávat. Rada města by v případě dalšího projednávání vydala nesouhlasné stanovisko pro zastupitele, a proto se jednohlasně shodla na nezveřejnění záměru na úřední desce.*

## **17. Neschválení zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2647/3 v k. ú. Proseč u Skutče (RM/251/2022)**

Rada města

**neschvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2647/3 o výměře 2647/3 m<sup>2</sup> v k. ú. Proseč u Skutče na základě žádosti [REDACTED], oznámením nesouhlasu rady města s prodejem je pověřena paní Šenkýřová. (žádost o odkup je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města žádost ke směně pozemků v k.ú. Podměstí v rámci majetkoprávního narovnání. Jedná se o vzájemnou dohodu vyvolanou městem. Radní souhlasí se zveřejněním záměrů na úřední desce, aby mohly být následně projednávány na řádném jednání zastupitelstva města.*

### **18. Zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 671/28 v k. ú. Podměstí (RM/254/2022)**

Rada města

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 671/28 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 344, 1043-150/2022 panu [REDACTED] za účelem narovnání majetkoprávních vztahů. (žádost o odkup je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města k projednání a schválení rozpočtové opatření č. 5 v kompetenci rady města. Starosta vysvětlil postupně jednotlivé položky v rozpočtovém opatření.*

### **19. Rozpočtové opatření č. 5/RM/2022 (RM/252/2022)**

Rada města

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5/RM/2022 dle přílohy.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města protokol o kontrole matriky, která byla provedena zaměstnanci Krajského úřadu Pardubického kraje dne 14. 7. 2022 na městském úřadě v Proseči. Kontroly se za město zúčastnila matrikářka Stanislava Češková, kontrola nezjistila žádné závady ani nedostatky.*

## **20. Protokol o kontrole na úseku matričních agend, státního občanství a vidimace a legalizace (RM/253/2022)**

Rada města

### **bere na vědomí**

protokol o kontrole č. 119/2022, kterou provedli zaměstnanci Krajského úřadu Pardubického kraje na Městském úřadě Proseč na úseku matričních agend, státního občanství a vidimace a legalizace dne 14. 7. 2022 a závěr, že během kontroly nebyly zjištěny žádné závady ani nedostatky. (protokol je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města návrh na zvýšení odměny pro zaměstnance městského úřadu za veřejné občanské obřady. Odměna byla naposledy zvýšena před 10 lety a činila dosud 500 Kč před zdaněním za jeden obřad mimo pracovní dobu zaměstnance. Vzhledem k tomu, že zaměstnanci musí pořizovat vhodný oděv a např. na většinu svateb, které se konají v přírodě se dopravují vlastním vozidlem je zde návrh na zvýšení této odměny na 800 Kč před zdaněním za každý obřad. Radní s návrhem souhlasí, během následné diskuze byla zmíněna také nutnost zavést odměny pro oddávající zastupitele, protože v současné době není ze strany zastupitelů zájem bezplatně vykonávat funkci oddávajících.*

## **21. Stanovení odměn za veřejné občanské obřady (RM/254/2022)**

Rada města

### **schvaluje**

stanovení odměny ve výši 800 Kč za každý veřejný občanský obřad (oddání, vítání občánků, výročí svatby apod.) mimo běžnou pracovní dobu pro každého zaměstnance města zařazeného do Městského úřadu Proseč s účinností od 17. 8. 2022. (informace od MV jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města návrh na podání žádosti o dotaci z vypsané výzvy MPO na energetický management. Jedná se o navazující koncepční dokument na MEK. Aplikace auditních opatření může městu zajistit výrazné úspory v následujících letech. Radní s přípravou a podáním žádosti o dotaci souhlasí. Vzhledem k technické a časové náročnosti přípravy žádosti a blížícímu se konci termínu podání oslovil starosta doporučené jinými obcemi Sdružení pro rozvoj a podporu regionu Morava, které má s přípravou těchto žádostí zkušenosti. Radní souhlasí s oslovením externího partnera na dotační management v rámci tohoto projektu.*

**22. Cenová nabídka na dotační management projektu „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu v městě Proseč“ (RM/255/2022)**

Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku na dotační management se Sdružením pro rozvoj a podporu regionu Východní Morava (IČ: 08740836) v rámci projektu „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu v městě Proseč“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka včetně návrhu smlouvy jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

**23. Podání žádosti o dotaci v rámci výzvy MPO na projekt „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu v městě Proseč“ (RM/256/2022)**

Rada města

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci v programu EFEKT II, výzva č. 1/2022, aktivita 2 D – Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu z Ministerstva průmyslu a obchodu na projekt „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu v městě Proseč“ a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z rozpočtu města. Přípravou a podáním žádosti je pověřen starosta. (výzva je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města žádost o finanční dar spojený s oslavou SDH Záboří a SDH Proseč. Finanční dar bude použit na doprovodný program pro děti a odměny pro děti v soutěžích. Radní s návrhem souhlasí.*

**24. Žádost o poskytnutí finančního daru na akci „Den s hasiči“ (RM/257/2022)**

Rada města

**schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč SH spolku ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Záboří (IČ: 60104929) na úhradu doprovodného programu akce „Den s hasiči“, který se uskuteční dne 27. 8. 2022 v Rychtářových sadech. (žádost a informace o akci jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta informoval členy rady města, že je před dokončením projektová dokumentace na akci „Obecní dům Paseky“, která byla zahájena již v roce 2019 (schváleno RM č. 28/2019). Projekt počítá s přestavbou bývalé prodejny, nemovitosti čp. 66, na Pasekách v majetku města na „Spolkový dům Paseky“. Jedná se o závazek, který zastupitelstvo v roce 2007 tehdy dalo svým občanům, před prodejem původního obecního domu na Pasekách. Projekt si během zpracování vyžádal ještě další profese, které nebyly součástí původní cenové nabídky. Cenová nabídka na vícepráce spojené s přípravou a zpracováním projektové dokumentace činí 29.300,- Kč bez DPH. Jedná se především o práce spojené se vzduchotechnikou, měřením radonu a činností odpovědného projektanta. Radní se shodují, že je nutné projekt dokončit co nejdříve, aby mohl být předložen na stavebním úřadu a v případě získání stavebního povolení do listopadu 2022 je možné zkusit ještě v letošním roce na realizaci projektu podat žádost o dotaci z národních zdrojů. Radní souhlasí s akceptací cenové nabídky a pověřují starostu objednávkou víceprací a dalším jednáním s projektantem ve věci rychlého dokončení samotného projektu.*

## **25. Cenová nabídka na vícepráce spojené s přípravou projektové dokumentace akce „Obecní dům Paseky“ (RM/258/2022)**

Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku od firmy JKS SUBAX s.r.o. (IČ: 28831471) na vícepráce spojené se zpracováním projektové dokumentace ve stupni DÚR+DSP+DPS na akci „Obecní dům Paseky“, objednávkou víceprací je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta informoval členy rady města, že město dosud využívalo pro své společnosti s ručením omezeným služeb externí účetní firmy, spolupráce však není ideální a stojí to město nemalé finanční prostředky. Zároveň vznikají nové agendy a povinnosti pro účetní ÚSC a nyní chybí i kvalifikovaný zástup v případě nemoci nebo nepřítomnosti účetní města. Již minulý rok vedení města zvažovalo vypsání výběrového řízení na pozici kvalifikované účetní s praxí a potřebným vzděláním, ale nakonec z důvodu výpomoci bývalé účetní a rozpočtových omezení od záměru ustoupilo. Starosta doplnil, že bude problém oslovit kvalifikovanou účetní s praxí, vzhledem k platovému zařazení, které se řídí zákonem č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Radní souhlasí s vypsáním výběrového řízení, další postup bude zvolen po skončení termínu podání přihlášek, který je stanoven do 30. 9. 2022.*

## **26. Vypsání výběrové řízení na pracovní pozici účetní (RM/259/2022)**

Rada města

**schvaluje**

vypsání výběrového řízení na pracovní pozici účetní s výkonem práce Městský úřad Proseč dle požadavků a platového zařazení v příloze. (výzva je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

V Proseči dne 16. 8. 2022

starosta města: .....

**Ověřovatel zápisu:**

místostarosta: .....